

سجل

فیلم سینمایی

درام اجتماعی

داستان زنی که یک نام غریبه
در شناسنامه‌اش، مسیر زندگی‌اش را عوض می‌کند.

سرمایه مورد نیاز

۳۵ میلیارد تومان

فرصت سرمایه‌گذاری در یک قصه اجتماعی پرکشش

یک مسئله واقعی، یک راز روشن و یک مسیر عاطفی قابل دنبال کردن

۳۵

میلیارد تومان

سرمایه موردنیاز

۱

فیلم

قالب پروژه

۳

لایه

اجتماعی، جنایی، عاطفی

۱

راز

هسته تعلیق

اصل سرمایه‌گذاری

تأمین مالی مرحله‌ای، کنترل هزینه بر مبنای نقاط تحویل و تعیین شفاف سهم سرمایه‌گذار از درآمد و حقوق پروژه.

۳۵ میلیارد تومان؛ سقف سرمایه‌گذاری پیشنهادی پروژه در این نسخه

یک شناسنامه، دو غریبه، یک انتخاب

هسته مفهومی اثر

«سجل» از یک نیاز مالی شروع می‌شود!
اما خیلی زود به یک راز هویتی و جنایی تبدیل می‌شود.

قلب داستانی

هما در یک مصاحبه شغلی می‌فهمد نام مردی ناشناس به نام عماد دامون به‌عنوان همسرش در شناسنامه ثبت شده است.

هویت

خانواده

اجبار

انتخاب

عشق

عدالت

یک قصه! سه مسیر روایی

درام اجتماعی، معمای جنایی و رابطه‌ای که ناخواسته شکل می‌گیرد

پرونده

جعل اسناد، ناپدید شدن
افراد، قتل قباد و
شبکه‌ای که پشت ازدواج
جعلی قرار دارد.

عماد

مردی خشن و منزوی که پشت
ظاهر ترسناکش، لایه‌ای
انسانی و حمایتگر دارد.

هما

زنی که سال‌ها برای
خانواده زندگی کرده و
حالا مجبور می‌شود برای
خودش تصمیم بگیرد.

حاصل: یک درام شخصیت‌محور با موتور تعلیق روشن

مسیر شخصیت هما

از فداکاری برای دیگران تا انتخاب زندگی خودش

۱

فشار

پدر بیمار است و خانواده پول فوری می‌خواهد.

۲

اشتباه

هما شناسنامه‌اش را به‌عنوان ضمانت در اختیار قباد می‌گذارد.

۳

کشف

نام عماد دامون را به‌عنوان همسر خود می‌بیند.

۴

مواجهه

برای پیدا کردن عماد وارد پرونده قتل و جعل اسناد می‌شود.

۵

انتخاب

در پایان، تصمیم می‌گیرد برای خودش زندگی کند.

موضوعات روز؛ بدون فاصله از زندگی واقعی

چیزی که برای هما یک مشکل شخصی است، به یک مسئله اجتماعی تبدیل می‌شود



فشار اقتصادی



مسئولیت خانوادگی



هویت و سند



جعل و کلاهبرداری



قضاوت اجتماعی



استقلال زن



تنهایی



انتخاب و اجبار

راز، موتور اصلی داستان است

هر پاسخ، سؤال تازه‌ای برای هما ایجاد می‌کند

قباد

چه کسی و چرا او را کشته است؟

سمانه و کسری

چرا بعد از پس گرفتن مدارک ناپدید می‌شوند؟

شناسنامه

چرا نام عماد در شناسنامه هما ثبت شده؟

هما

آیا می‌تواند از این زندگی ناخواسته بیرون بیاید؟

عماد

چرا او مظنون اصلی پرونده قتل است؟

رابطه‌ای که از اجبار به شناخت می‌رسد

مسیر احساسی هما و عماد

ترس



هما از مردی که
نمی‌شناسد می‌ترسد.

مقاومت



عماد حاضر نیست
به‌سادگی از این
رابطه خارج شود.

همزیستی



دو آدم غریبه ناچار
می‌شوند کنار هم
بمانند.

شناخت



هما لایه انسانی
عماد را می‌بیند.

انتخاب



هما تصمیم می‌گیرد
آگاهانه درباره
زندگی خودش انتخاب
کند.

یک فیلم؛ چند مسیر درآمدی

مدل اقتصادی پیشنهادی باید بر قراردادهای واقعی استوار شود

نمایش آنلاین

مذاکره با پلتفرم‌ها
برای حقوق نمایش

حقوق پخش

فروش یا پیش‌فروش حقوق
نمایش

اکران سینمایی

درآمد حاصل از اکران و
سهم پروژه طبق قرارداد

اسپانسرینگ

همکاری برندها و
جای‌گذاری طبیعی در جهان
فیلم

جشنواره و بازار

افزایش ارزش و قابلیت
مذاکره برای فروش

فروش بین‌المللی

فروش منطقه‌ای و
بازارهای فارسی‌زبان

بودجه باید خطبه خط تأیید شود

درخواست سرمایه فعلی پروژه: ۳۵ میلیارد تومان

۳۵
میلیارد تومان

کل سرمایه مورد نیاز

نکته حسابرسی

در نسخه نهایی، بودجه تولید، ذخیره احتیاطی، مالیات، بیمه، دستمزدها، لوکیشن، پس تولید و هزینه های عرضه باید خطبه خط تهیه و تأیید شوند.

سرمایه‌گذاری مرحله‌ای، کنترل را حفظ می‌کند

پیشنهاد ساختار تأمین مالی

گیت ۱

توسعه و بسته‌سازی

فیلمنامه نهایی، بودجه، برنامه تولید و تیم

گیت ۲

پیش‌تولید

قراردادها، بازیگران، لوکیشن و تست‌های لازم

گیت ۳

تولید

آزادسازی مرحله‌ای در برابر گزارش هزینه و پیشرفت

گیت ۴

پس‌تولید و عرضه

تدوین، آماده‌سازی نسخه‌ها و برنامه پخش

ریسک‌ها روشن‌اند و باید قراردادی مهار شوند

فهرست کنترل پیش از ورود سرمایه

بودجه

بودجه تفصیلی، سقف هزینه و گزارش مالی

بازیگران و عوامل

قرارداد رسمی و گزینه جایگزین

حقوق و مالکیت

بررسی زنجیره مالکیت و قراردادها

پخش

عدم اتکا به یک مسیر درآمدی

تولید

برنامه زمان‌بندی و کنترل هزینه

شبکه اجرایی؛ سرمایه پنهان پروژه

اسامی قطعی عوامل پس از توافق و قرارداد نهایی می‌شوند

مدیر تولید

کارگردان

تهیه‌کننده

نویسنده

بازیگران

طراح صحنه و لباس

تدوینگر

فیلم‌بردار

وضعیت فعلی: ایده و طرح داستانی موجود است؛ جزئیات تولید و تیم اجرایی نیازمند نهایی‌سازی قراردادی است.

پیشنهاد سرمایه‌گذاری

تبدیل «سجل» به یک پروژه سینمایی قابل تولید و عرضه

۳۵ میلیارد تومان

سرمایه موردنیاز پروژه

تعیین سهم سرمایه‌گذار از درآمد و سود

تعیین حقوق مالکیت و پخش

تعیین ساختار بازگشت اصل سرمایه

تعیین حقوق نظارتی و گزارش‌دهی

تعیین شرایط خروج و انتقال سهم

پیشنهاد گام بعدی

یک جلسه تصمیم‌گیری برای تبدیل ایده به پرونده سرمایه‌گذاری قابل امضا

01

تأیید فیلمنامه نهایی

02

ارائه بودجه خط‌به‌خط در سقف ۳۵ میلیارد

03

تعیین سهم درآمد، مالکیت و حقوق خروج

04

شروع مذاکره برای پخش و همکاری تجاری

سجل

داستان زنی که بالاخره برای زندگی خودش انتخاب می‌کند.